



QUIMPER - 1 chambre - 57 m²

64 500 €

56 m²

3 pièces

Quimper

Les charges de copropriété comprennent la consommation d'eau, l'entretien des communs, l'assurance des communs et les honoraires syndic.



Référence VA1940, Mandat N°305 **ST YVI IMMOBILIER** vous invite à visiter :

Au centre ville de QUIMPER et à proximité de la gare, grand appartement de type 2 offrant de beaux volumes et le charme de l'ancien avec son parquet d'époque.

Situé au dernier étage d'une petite copropriété, ce bien dispose d'un salon/séjour lumineux, d'une grande cuisine avec bar et kitchenette aménagée, d'une chambre sur cour, d'une entrée avec placard et d'une salle de bains avec WC.

Commerces et réseau bus à proximité immédiate.

Immeuble de 12 lots.

Contactez-nous au 02.98.94.76.24 pour de plus amples renseignements.

Mandat N° 305. Honoraires inclus de 7.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 60 000 €. Dans une copropriété de 12 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://saint-yvi-immobilier.fr/fichier-220-MQSJ2-bareme_2020.pdf

Les points forts :

- Commerces et gare à pied
- Dernier étage
- Exposé plein sud
- Grand T2

Type d'appartement	T2/3
Surface	56.11 m ²
Surface au sol	58 m ²
Séjour	19 m ²
Pièces	3
Chambres	1 Au sud
Salle de bains	1 avec WC et Velux
WC	1
Étage	3
Epoque, année	1920
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Verdure
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Sud
Ascenseur	Non
Cave	Non
Autres	Digicode
Charges	28 € /mois



ST YVI IMMOBILIER

27 rue Jean Jaurès

Tous Saint-Yvi

www.saint-yvi-immobilier.fr

saintyvi.immobilier@orange.fr

02 98 94 76 24



SARL ST YVI IMMOBILIER au capital de 1000 € • SIRET 841 693 781 00020 • Carte pro 2903 2018 000 035 894 délivrée par CCI de QUIMPER • N° RCP 10319065704 auprès de AXA EIRL GUILLOME 22 rue de la marne 22110 ROSTRENEN
Document non contractuel